

Etablering af pant i andelsbolig

Ønsker du at optage lån mod pant i andelsboligen skal din bank bruge følgende dokumenter:

- ***) Vedtægter**
- ***) Seneste årsregnskab**
- ***) Seneste referat fra generalforsamling, hvoraf tegningsberettigelse fremgår**
- ***) Seneste formandsberetning**
- **Andelsbevis**
- **(eventuel) seneste overdragelsesdokument (købs- / salgsaftale)**
- **Vurderingsrapport for eventuelle særforbedringer**

Alle disse dokumenter har du selv, men for at lette sagsgangen har bestyrelsen lagt de med *) markerede dokumenter ind på denne hjemmeside under "Foreningen", hvorfra de kan printes.

Endvidere skal banken bruge en:

- **Adkomsterklæring**

Den kan mod betaling rekvireres hos vores administrator, som i øvrigt har fået registeret fuldmagt hos andelsboligbogen.

Som andelshaver skulle det således ikke være nødvendigt, at involvere bestyrelsen i forbindelse med sager om pantsætning eller udlæg, vi få besked via administrator!